

1. Oktober 2021 – 30. September 2022

# Geschäftsbericht 2022



Editorial	3
Kennzahlen	4
Jahresrechnung	5
Verzinsung	6
Deckungsgrad	7
Anlagen	8
Performance	9
Immobilien	10
Versichertenstruktur	11
Aktive Versicherte	12
Rentnerinnen und Rentner	13
Organisation	14
Clever vorsorgen	15

## Impressum

**Herausgeber** Pensionskasse der Siemens-Gesellschaften in der Schweiz, Zürich

**Konzept und Text** [www.ofner.ch](http://www.ofner.ch)

**Layout** [www.hellermeier.ch](http://www.hellermeier.ch)

**Titelbild** iStockphoto

# Editorial

Liebe Versicherte

Kurz nachdem wir im letzten Geschäftsjahr einen rekordhohen Deckungsgrad vermelden konnten, drehte die Stimmung an den Finanzmärkten. Steigende Preise, Inflations Sorgen sowie Russlands Krieg gegen die Ukraine verunsicherten die Menschen weltweit.

Die Finanzmärkte sind seit Beginn des Geschäftsjahrs eingebrochen – eine schwierige Ausgangslage nicht nur für die PK Siemens, sondern für alle Pensionskassen. So sind der Swiss Market Index (SMI) und die Kurse für 10-jährige Schweizer Staatsanleihen um je rund 12% gesunken. Mit –9,05% ist das Nettoergebnis unserer Anlagen negativ. Einzig die Immobilienanlagen haben rentiert und das Anlageergebnis etwas gestützt.

Die negative Nettoperformance schlägt sich im Deckungsgrad der PK Siemens nieder. Dieser liegt mit 105,32% (Vorjahr 119,48%) auf einem Niveau, wie letztmals vor rund zehn Jahren. Die alte Weisheit «Spare in der Zeit, dann hast du in der Not», lässt sich auch auf Pensionskassen anwenden. Der Stiftungsrat hat in den vergangenen Jahren einen grossen Teil der erwirtschafteten Erträge für den vollständigen Aufbau der Wertschwankungsreserven verwendet. Aus diesen können jetzt die erheblichen Anlageverluste gedeckt werden.

Die Lage an den Märkten bleibt in fast allen Anlagekategorien herausfordernd. Für das kommende Jahr lassen die finanziellen Möglichkeiten der PK Siemens weder eine höhere Verzinsung der Sparguthaben der aktiven Versicherten noch eine Erhöhung der Renten zu. Mit Rentenerhöhungen kann erst wieder gerechnet werden, wenn die Wertschwankungsreserven vollumfänglich aufgefüllt und zudem ausreichend freie Mittel vorhanden sind.

Angesichts der unsicheren wirtschaftlichen Entwicklung lässt sich nicht vorhersagen, in welche Richtung sich die Märkte weiterentwickeln. Mit einer vorsichtigen Bilanzierung und einer noch breiteren Diversifizierung des Vermögens, beispielsweise in Infrastruktur-Anlagen und Private Equity, haben wir bereits jetzt vorausschauend gehandelt.

«Wir bleiben wachsam –  
und blicken zuversichtlich  
in die Zukunft.»

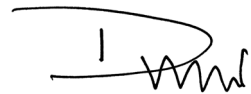
Allen Marktverwerfungen zum Trotz haben wir den ökologischen Fussabdruck unserer Vermögensanlagen weiter verbessert. Unsere Anstrengungen sind im Nachhaltigkeitsreport 2021 dokumentiert. Gefreut hat uns auch der Gewinn des IAZI-Awards für unser Immobilienmanagement als Best Newcomer 2022.

Das Erreichte wäre nicht möglich gewesen, ohne das Engagement unserer Mitarbeitenden und die konstruktive Zusammenarbeit der Führungsorgane. Herzlichen Dank für den grossen Einsatz!

Ihnen, geschätzte Versicherte, danken wir für das Vertrauen in die PK Siemens.



Jörn Harde  
Präsident des Stiftungsrats



Markus Blaser  
Geschäftsführer

# Kennzahlen

per 30. September 2022, bzw. Geschäftsjahr 2022

---

Deckungsgrad _____	105,32 %
Vorsorgekapital inkl. technische Rückstellungen _____	3,249 Mrd. CHF
Technischer Zinssatz _____	1,25 %
Verzinsung der Altersguthaben* _____	6,0 %
Anlagevermögen _____	3,443 Mrd. CHF
Performance der Vermögensanlage _____	-9,05 %
Verwaltungsaufwand pro Destinatär _____	218 CHF
Vermögensverwaltungskosten in % des Vermögens _____	0,39 %

\*Kalenderjahr 2022

# Jahresrechnung

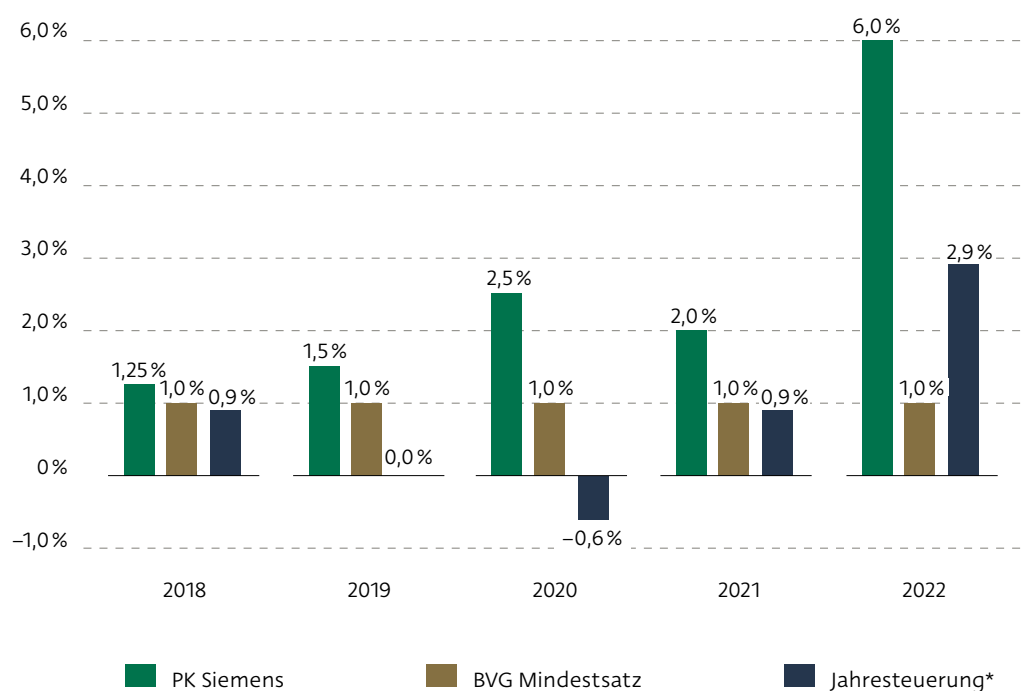
Aktiven	30.09.2022 CHF	30.09.2021 CHF
Liquidität	49 188 107	167 520 556
Obligationen	1 548 051 902	1 878 651 145
Aktien	560 000 499	937 539 199
Immobilien Schweiz	931 696 000	873 121 000
Immobilien Ausland	134 168 984	117 886 911
Alternative Anlagen	220 281 705	177 230 582
<b>Total Vermögensanlagen</b>	<b>3 443 387 197</b>	<b>4 151 949 393</b>
Forderungen gegenüber Dritten	3 021 479	3 263 881
Anlagen beim Arbeitgeber	201 458	532 526
Aktive Rechnungsabgrenzung	7 036 159	6 041 582
<b>Total Aktiven</b>	<b>3 453 646 293</b>	<b>4 161 787 382</b>
<b>Passiven</b>		
Freizügigkeitsleistungen und Renten	7 899 366	8 873 133
Andere Verbindlichkeiten	677 450	738 672
<b>Total Verbindlichkeiten</b>	<b>8 576 816</b>	<b>9 611 805</b>
Passive Rechnungsabgrenzung	15 314 513	17 321 800
Arbeitgeber-Beitragsreserven	7 302 293	19 601 617
Vorsorgekapital Aktivversicherte	1 273 312 296	1 301 596 278
Vorsorgekapital Rentner	1 786 077 561	1 942 110 950
Technische Rückstellungen	190 084 422	200 672 422
<b>Vorsorgekapitalien und technische Rückstellungen</b>	<b>3 249 474 279</b>	<b>3 444 379 650</b>
Wertschwankungsreserve	172 978 392	454 658 114
<b>Freie Mittel</b>		
Stand zu Beginn der Periode	216 214 396	13 537 633
Aufwand- (-)/Ertragsüberschuss (+)	-216 214 396	202 676 763
<b>Stand per Bilanzstichtag</b>	<b>0</b>	<b>216 214 396</b>
<b>Total Passiven</b>	<b>3 453 646 293</b>	<b>4 161 787 382</b>

Sie finden den detaillierten Finanzbericht 2021/22 als PDF auf [www.pk-siemens.ch](http://www.pk-siemens.ch).

# Verzinsung

Die Sparguthaben der aktiven Versicherten sind im Kalenderjahr 2022 einmalig mit 6 % verzinst worden. Dieser Zinssatz liegt deutlich höher als der vom Bundesrat festgelegte Mindestzinssatz von 1 %.

## Verzinsung der Sparguthaben im 5-Jahres-Vergleich



\*Geschäftsjahr

## Entwicklung der Verzinsung

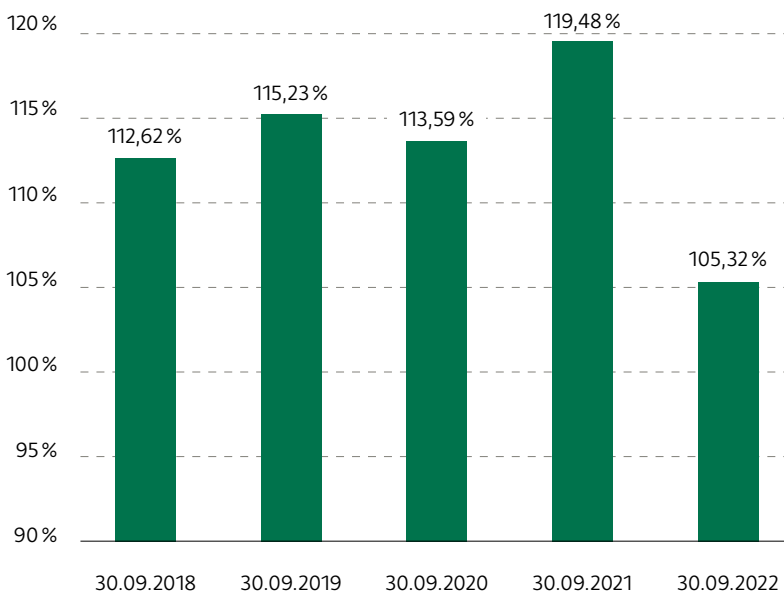
Die PK Siemens ist eine umhüllende Vorsorgeeinrichtung. Das bedeutet, dass sie nicht nur das obligatorische, sondern auch das überobligatorische Sparguthaben mindestens mit dem vom Bundesrat festgelegten Mindestzinssatz verzinst. Aufgrund der guten finanziellen Gesamtlage verzinst die PK Siemens die Sparguthaben der aktiven Versicherten vom 1. Oktober 2021 bis 31. Dezember 2021 prospektiv mit 2 %, vom 1. Januar 2022 bis 31. Dezember 2022 ebenfalls prospektiv mit 6 %.

Die schwierige Lage an den Märkten und die negative Performance im Geschäftsjahr 2022 veranlassten den Stiftungsrat, die Sparguthaben ab dem 1. Januar 2023 umhüllend mit 1 % zu verzinsen. Dieser Zinssatz entspricht dem vom Bundesrat festgelegten Mindestzinssatz für das Jahr 2023.

# Deckungsgrad

Der Deckungsgrad ist im Berichtsjahr von 119,48 % auf 105,32 % gesunken.  
Der Hauptgrund liegt in der negativen Performance.

## Entwicklung Deckungsgrad gem. Art. 44 BVV 2



Der Deckungsgrad zeigt, zu wie viel Prozent die Verpflichtungen der PK Siemens mit Vermögenswerten gedeckt sind.

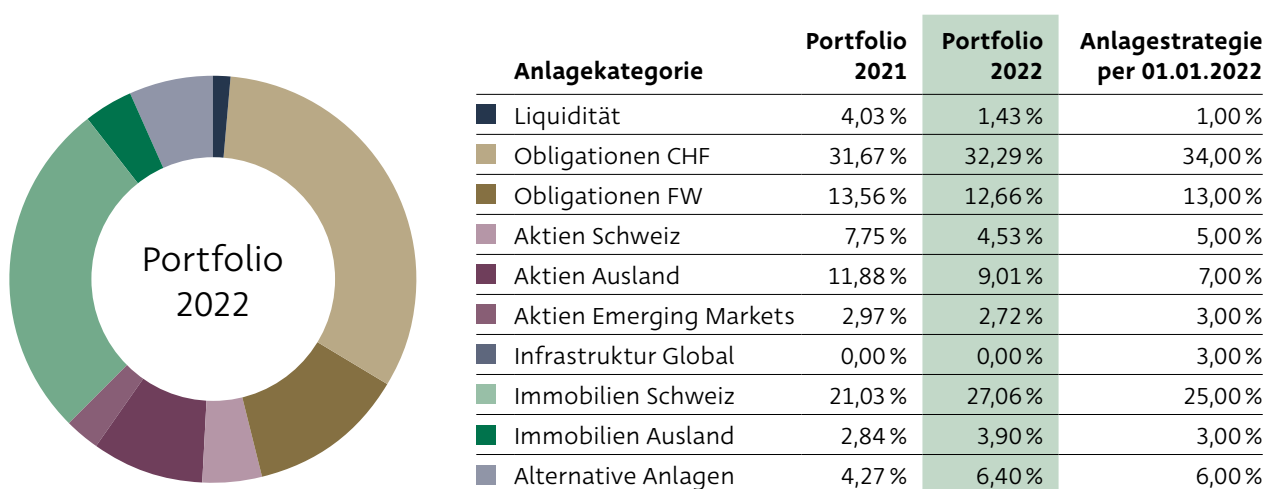
### Einordnung der finanziellen Situation

Aufgrund der positiven Performance über die letzten Jahre stieg der technische Deckungsgrad stetig und erreichte im Vorjahr 119,48 %. Mit verschiedenen Massnahmen hat der Stiftungsrat auf eine solide finanzielle Basis der Kasse hingearbeitet und bedeutende Rückstellungen gebildet. Im Berichtsjahr führten massive Verwerfungen an den Märkten dazu, dass die PK Siemens mit den Kapitalanlagen erstmals seit 11 Jahren eine negative Performance von -9,05 % erwirtschaftete. Dies ist der Hauptgrund, weshalb der Deckungsgrad auf 105,32 % absank. Diese Absenkung wurde durch die in den letzten Jahren gebildeten Wertschwankungsreserven aufgefangen, welche per Ende Berichtsjahr noch zu 41,6 % geäufnet waren (Vorjahr 100 %).

# Anlagen

Die PK Siemens verfolgt eine verantwortungsvolle Anlagepolitik. Das Portfolio ist breit diversifiziert. Oberstes Ziel ist es, das Vorsorgevermögen unserer Versicherten langfristig sicher anzulegen.

## Zusammensetzung des Vermögens per 30. September



## Anlagestrategie und Vermögensstruktur

Pensionskassen finanzieren mit renditeorientierten Anlagen einen Teil ihrer Leistungen. Im Berichtsjahr wurde die vom Stiftungsrat genehmigte Anlagestrategie 2022 umgesetzt. Dadurch kam es zu kleineren Verschiebungen in der Vermögensstruktur. Im Vergleich zum Vorjahr wurden bei den Obligationen FW die Staatsanleihen zugunsten der Unternehmensanleihen reduziert. Die Anlagekategorien Aktien Schweiz und Aktien Ausland wurden zurückgenommen, zugunsten der Anlageklasse Private Equity innerhalb der Alternativen Anlagen.

## Nachhaltigkeit / ESG

Der Nachhaltigkeitsreport 2021\* der PK Siemens beschreibt die Fortschritte auf dem Weg zu einer noch verantwortungsvolleren Investorin. Der Bericht informiert über die Vorgehensweise, die Nachhaltigkeitsstrategie und die Nachhaltigkeitseigenschaften des Anlageportfolios. Im Bereich der Wertschriften wurden im Berichtsjahr zusätzliche Schritte umgesetzt. Die Regeln bei den Aktien Emerging Markets wurden verschärft und das ESG-Reporting weiterentwickelt. Zudem investiert die PK Siemens ab dem Geschäftsjahr 2023 neu in globale Infrastrukturprojekte mit Schwerpunkt erneuerbare Energien. Die externen Asset Manager wurden im Berichtsjahr bestimmt. Ebenfalls soll die Nachhaltigkeitsstrategie mit dem Ziel weiterentwickelt werden, die Auswirkungen von Kapitalanlagen auf Umwelt und Gesellschaft zu verbessern, ohne die Renditeziele zu vernachlässigen.

\*Als Download verfügbar auf [pk-siemens.ch/kapitalanlagen/nachhaltigkeit](https://pk-siemens.ch/kapitalanlagen/nachhaltigkeit)



# Performance

Im Durchschnitt hat die Kasse mit den Kapitalanlagen nach Abzug der Vermögensverwaltungskosten eine Nettorendite von –9,05 % erzielt. Der Durchschnitt der letzten 5 Jahre ist auf 1,88 % (Vorjahr 5,06 %) gesunken.

## Gesamtpformance im 5-Jahres-Vergleich

		Benchmark
2018	3,38 %	2,60 %
2019	7,67 %	7,44 %
2020	2,15 %	1,69 %
2021	6,16 %	6,20 %
2022	–9,05 %	–8,21 %

## Belastendes Anlageumfeld

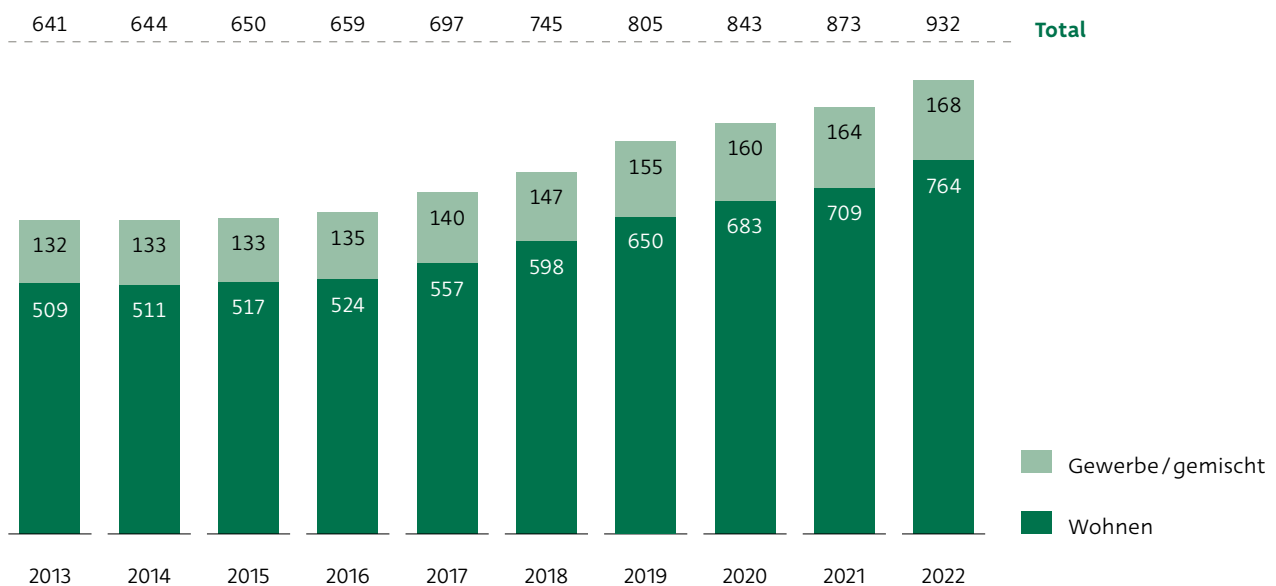
Weltweite Lockdowns in der ersten Jahreshälfte 2021 führten zu Unterbrüchen in den Lieferketten und knappen Lagerbeständen. Nach der Aufhebung der Corona-Schutzmassnahmen trieb die grosse Nachfrage die Rohstoffpreise in die Höhe. In Kombination mit der expansiven Geldpolitik der Notenbanken führte dies zu hohen Inflationsraten in Europa und den USA. Die als Folge durchgeführten Zinserhöhungen der Nationalbanken trugen mit dazu bei, die Performance der Aktien und Obligationen weiter nach unten zu drücken. Stark belastend waren zudem der Krieg in der Ukraine, sinkende Geschäftserwartungen und ein negatives Konsumklima. Einzig die Immobilien Schweiz lieferten mit 5,83 % eine solide Performance, übertroffen von den Immobilien Ausland mit 15,85 %.

Anlagekategorie	Performance 2021/22	Performance 2020/21
Obligationen CHF	–11,82 %	–2,33 %
Obligationen FW	–17,36 %	–2,47 %
Aktien Schweiz	–12,68 %	18,18 %
Aktien Ausland	–16,50 %	30,42 %
Aktien Emerging Markets	–24,13 %	21,35 %
Immobilien Schweiz	5,83 %	7,01 %
Immobilien Ausland	15,85 %	12,51 %
Alternative Anlagen	–5,03 %	13,26 %

# Immobilien

Mit einem Anteil von 27% sind Schweizer Immobilien eine gewichtige Anlageklasse. Das Portfolio der PK Siemens umfasst 43 Liegenschaften, die sich mehrheitlich in den Kantonen Zürich und Zug befinden.

## Verkehrswertentwicklung in CHF Mio.



## Neubau im Baustandard Minergie

Am 24. Mai 2022 erfolgte der Spatenstich zu einem Neubauprojekt der PK Siemens. An der Alten Landstrasse in Au-Wädenswil entsteht bis Herbst 2024 eine Wohnüberbauung im Minergie-Standard für überdurchschnittliche Ansprüche an Qualität, Komfort und Energie. In 4 Mehrfamilienhäusern mit Einstellhalle werden 42 Mietwohnungen an guter Lage und teilweise mit Seesicht realisiert.

## Immobilienmanagement

Im Berichtsjahr wurde unser Immobilien-Portfoliomanagement mit dem IAZI Real Estate Investment Award in der Kategorie Best Newcomer ausgezeichnet. Bewertet wurden verschiedene Leistungszahlen wie Performance, Leerstände oder Liegenschaftsaufwände. Unser Portfolio umfasst mehr als 1700 Wohnungen und 14 000 m<sup>2</sup> Büro- und Gewerbeflächen. Ziel unserer Nachhaltigkeitsstrategie ist es, die Energieeffizienz der Bestandesbauten zu verbessern. Im Berichtsjahr trieben wir das Energie-Controlling voran, eruierten Möglichkeiten für Betriebsoptimierungen (z.B. LED-Beleuchtung, Photovoltaik) und optimierten den Sanierungszyklus für den Heizungsersatz pro Liegenschaft.

## Immobilienenertrag

Der Immobilienmarkt erwies sich einmal mehr als erfreulich stabil. Die erwirtschaftete Bruttorendite lag bei 3,94% (Vorjahr 4,16%). Zusätzlich verzeichnete unser Portfolio eine Wertzunahme von 2,8% (Vorjahr 3,6%).



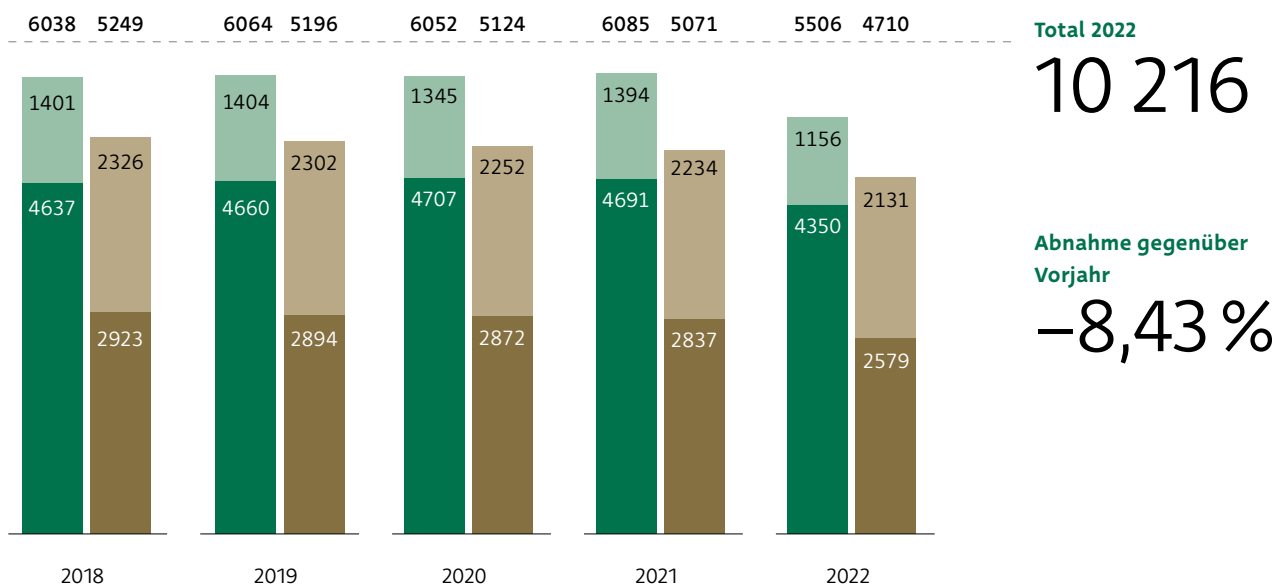
Unsere Immobilien  
auf einen Blick:  
QR-Code scannen



# Versichertenstruktur

Per 30. September waren bei der PK Siemens 5506 aktive Versicherte und 4710 Rentnerinnen und Rentner versichert. Mit insgesamt 10 216 Destinatären ist die PK Siemens eine mittelgrosse Pensionskasse.

## Aktive Versicherte und Rentner im 5-Jahres-Vergleich



Versicherte Frauen  
Versicherte Männer



Rentnerinnen  
Rentner

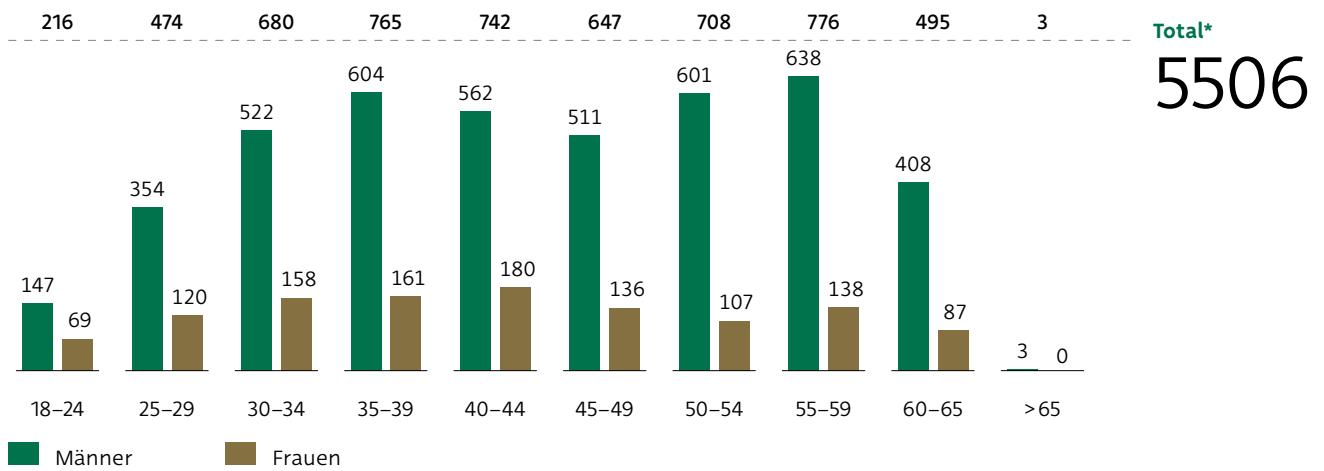
## Entwicklung in der Versichertenstruktur

Im Berichtsjahr nahm der Gesamtbestand der Destinatären um 8,43% auf 10 216 (Vorjahr 11 156) ab. Sowohl die Anzahl der aktiven Versicherten (- 579 Personen) wie auch jene der Rentnerinnen und Rentner (- 361 Personen) entwickelte sich rückläufig. Der Grund für die verhältnismässig grosse Abnahme liegt in den erfolgten kollektiven Austritten von Huba Control (per 31.12.2021) und Landis+Gyr (per 30.06.2022). Das demographische Verhältnis zwischen aktiven Versicherten und Rentnern verschiebt sich mit 53,9% zu 46,1% (Vorjahr: 54,5% zu 45,5%) leicht in Richtung der Rentnerinnen und Rentner.

# Aktive Versicherte

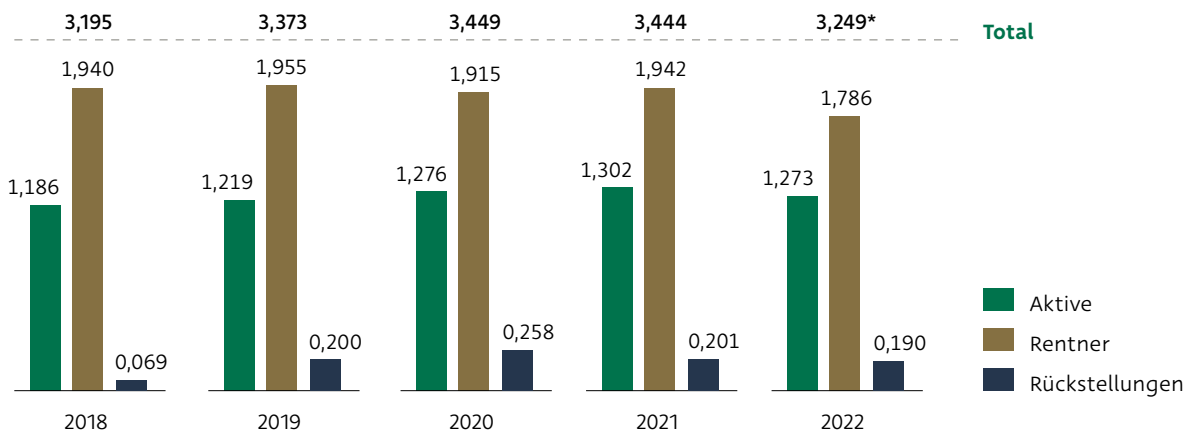
Das Durchschnittsalter der aktiven Versicherten liegt bei 43 Jahren und 10 Monaten. Mehr als jede vierte Person spart ihr Vorsorgekapital flexibel an und leistet freiwillig höhere Sparbeiträge für den Ruhestand.

## Aufteilung der aktiven Versicherten nach Altersklassen



Im Berichtsjahr traten 742 Personen (Vorjahr 689) in die PK Siemens ein, ein Plus von 7,7% (Vorjahr 1,9%). In der gleichen Periode verliessen 1321 Personen (Vorjahr 656) unsere Pensionskasse. Die Abgänge setzten sich zusammen aus 1196 Austritten (davon 449 Huba Control und 214 Landis+Gyr), 116 Pensionierungen, 5 Invalidisierungen und 4 Todesfällen.

## Entwicklung Vorsorgekapital in Mrd. CHF



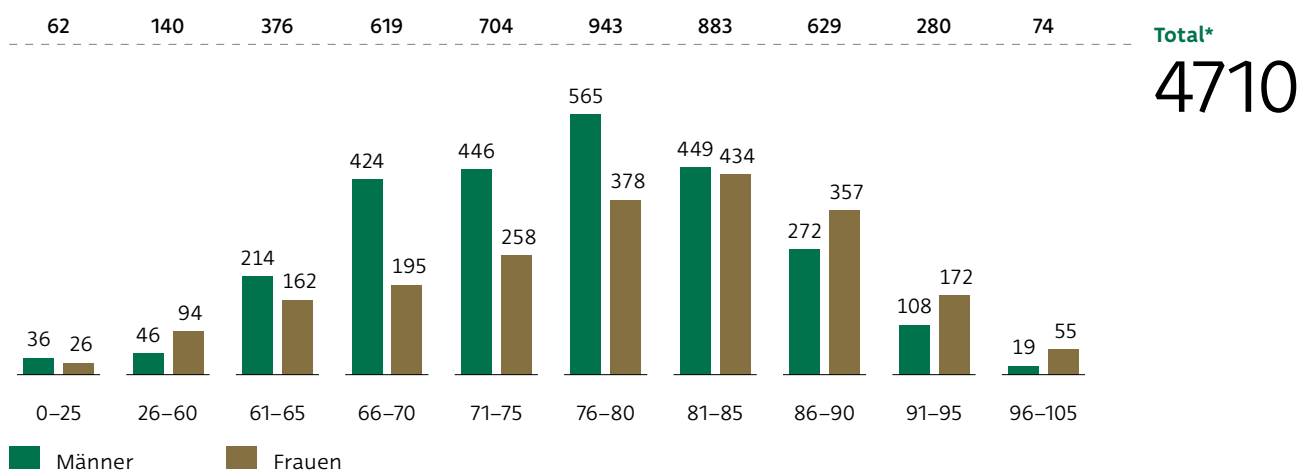
Aktive Versicherte können ihr Vorsorgekapital flexibel ansparen. Sie haben die Wahl zwischen den Sparplänen «Standard», «Plus» und «Surplus» und können diesen jährlich wechseln. Unabhängig vom gewählten Sparplan leistet der Arbeitgeber immer den Höchstbeitrag analog Sparplan «Surplus». Mit einem Anteil von 71,8% bleibt die Beitragsvariante «Standard» der bevorzugte Wahlplan.

\*Nach erfolgten Teilliquidationen von Huba Control und Landis+Gyr.

# Rentnerinnen und Rentner

Mit einer Abnahme um insgesamt 361 Rentenbezüger verringert sich der Bestand auf 4710 (Vorjahr 5071), was einem Minus von –7,1% entspricht. Ausschlaggebend für den Rückgang sind mitunter die beiden Teilliquidationen.

## Aufteilung der Rentner nach Altersklassen



119 Personen (Vorjahr 151) wurden im Berichtsjahr (teil)pensioniert. 67 Personen (Vorjahr 96) entschieden sich für den Bezug der Altersrente, 29 (Vorjahr 27) für die Auszahlung des Alterskapitals und 23 (Vorjahr 28) für den teilweisen Kapitalbezug. Gesamthaft wurden CHF 21.685 Millionen (Vorjahr CHF 21.173 Millionen) als Kapital ausbezahlt.

## Ausbezahlte Renten per 30. September

	2022	2021	Veränderung
Altersrente	3249	3535	–286
Ehegattenrente	1253	1299	–46
Invalidenrente	140	153	–13
Kinderrente	62	78	–16
Scheidungsrente	6	6	0
<b>Gesamtbestand Rentner*</b>	<b>4710</b>	<b>5071</b>	<b>–361</b>

## Anpassung der Renten an die Preisentwicklung

Der Stiftungsrat hat an seiner Sitzung vom 15. Dezember 2022 entschieden, die laufenden Renten per 1. Januar 2023 nicht an die Teuerung anzugleichen. Die gesetzlichen Vorgaben sind in jedem Fall gewährleistet.

\*Nach erfolgten Teilliquidationen von Huba Control und Landis+Gyr.

# Organisation

Die Pensionskasse der Siemens-Gesellschaften in der Schweiz ist eine Stiftung mit eigener Rechtspersönlichkeit. Der Stiftungsrat ist paritätisch aus je vier Arbeitgeber- und vier Arbeitnehmervertretern zusammengesetzt.

---

## Stiftungsrat

### Arbeitgebervertretung

Jörn Harde, Präsident  
Heiko Fischer  
Thomas Frick  
Gerd Scheller

### Arbeitnehmervertretung

Sandro Danioth  
Hanspeter Gujer  
Alexander Krähenmann  
Sandra Lony

### Rentnervertretung

Heinz Jossi  
Konrad Meier

---

## Kommissionen

### Anlagekommission

Jörn Harde, Präsident  
Alexander Krähenmann  
Sandra Lony  
Gerd Scheller

### Vorsorgekommission

Thomas Frick, Präsident  
Sandro Danioth  
Heiko Fischer  
Hanspeter Gujer

---

## Geschäftsleitung

Markus Blaser, Geschäftsführer  
Fausto Ciapponi, Leiter Kapitalanlagen  
Ueli Korrodi, Leiter Finanzen und Immobilien  
Tobias Schmid, Leiter Vorsorge

---

## Weitere Organe

### Revisionsstelle

Ernst & Young AG, Zürich,  
Marco Schmid (leitender Revisor)

### Aufsichtsbehörde

BVG- und Stiftungsaufsicht des Kantons Zürich (BVS),  
Zürich

### Experte für berufliche Vorsorge

Dipeka AG, Zürich (Vertragspartner),  
Peter Bachmann (ausführender Experte)

### Weitere Berater

Allvisa AG, Zürich, Christoph Plüss (PK Co-Experte)  
PPCmetrics AG, Zürich, Andreas Reichlin (externer  
Anlageexperte)  
Wüest Partner AG, Zürich, Andreas Ammann und  
Reto Stiefel (Immobilienbewertung)

# Clever vorsorgen

Versicherte finden bei der PK Siemens überdurchschnittliche Vorsorgeleistungen für das Alter, bei Invalidität und im Todesfall. Nehmen Sie sich kurz Zeit und überprüfen Sie Ihre Vorsorgesituation.



## Lebenssituationen

Veränderte Lebenssituationen (Auszeit, Scheidung, Zuzug aus dem Ausland, Lohnanpassungen u.a.m.) führen in der Regel zu Vorsorgeücken. Analysieren Sie darum regelmässig Ihre Vorsorgesituation.



## Vorbezug für Wohneigentum

Sie können Ihr selbstbewohntes Eigenheim mit Geldern aus der Pensionskasse finanzieren. Bitte beachten Sie, dass ein Vorbezug zu einer dauerhaften Kürzung Ihrer Altersleistungen führt.



## Persönliche Einkäufe

Sie können allfällige Vorsorgeücken mit einem freiwilligen Einkauf ganz oder teilweise schliessen. Sie verbessern so Ihre Vorsorgeleistungen. Ob Potenzial für einen Einkauf besteht, sehen Sie auf Ihrem persönlichen Vorsorgeausweis.



## Konkubinat, Partnerschaft

Sichern Sie im Todesfall Ihren Lebenspartner ab, indem Sie uns diesen als Begünstigten melden. Bitte benutzen Sie dazu das Formular «Anmeldung der Lebenspartnerschaft».



## Flexibel sparen

Sie möchten Ihr Alterskapital selbstbestimmt ansparen? Wählen Sie bis am 30. November aus drei Sparplänen den Plan, der am besten zu Ihrer Lebenssituation passt. Die Wahl gilt ab dem 1. Januar des Folgejahrs und bis auf schriftlichen Widerruf.



## Verheiratete / Singles, mit / ohne Kinder

Sie möchten die gesetzliche Begünstigungsordnung ändern? Bitte einfach das Formular «Begünstigungserklärung» ausfüllen und uns zustellen.

Weitere Informationen sowie einen **Rentenrechner** finden Sie auf [www.pk-siemens.ch](http://www.pk-siemens.ch). Mit dem Rentenrechner können Sie schnell und einfach verschiedene Vorsorgeszenarien und deren Auswirkungen auf Ihre persönliche Vorsorgesituation simulieren.

### Sie haben Fragen?

Bitte wenden Sie sich vertrauensvoll an unsere Fachpersonen. Sie finden die Kontaktdaten Ihrer Ansprechperson auf Ihrem persönlichen Vorsorgeausweis bzw. Rentenausweis oder auf unserer Webseite [www.pk-siemens.ch](http://www.pk-siemens.ch).

## Weiterführende Informationen

Der Geschäftsbericht 2022 informiert über wichtige Fakten, Zahlen und Ereignisse im vergangenen Geschäftsjahr. Die detaillierte Rechnung finden Sie im Finanzbericht 2022. Beide Dokumente haben wir für Sie im Infocenter auf unserer Webseite [www.pk-siemens.ch](http://www.pk-siemens.ch) hinterlegt.

Der Geschäftsbericht erscheint in Deutsch, Französisch und Englisch. Massgebend ist die deutsche Fassung.

## Unsere Immobilien

Sie träumen von einem neuen Daheim oder neuen Geschäftsräumen? Lernen Sie unser Portfolio kennen.



QR-Code scannen